AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială asupra unui bun proprietate publică a Municipiului Târgoviște și constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Asociației Help Autism asupra bunului respectiv, situat în Municipiul Târgoviște, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV

Consiliul Local Municipal Târgovişte, întrunit în şedinţă astăzi, _____2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 17518/20.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 17508/20.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 866, 869 și 874 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 3721/18.10.2023 a Direcției de Asistență Socială;
- Adresa nr. 2479/29.09.2023 a Asociației Help Autism;
- Prevederile H.G. nr. 618/2018 privind recunoaşterea Asociaţiei Help Autism ca fiind de utilitate publică;
- Prevederile HCL nr. 207/28.05.2023 privind modificarea organigramei, a statului de funcţii și a regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției de Asistență Socială;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. d) și art. 349 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se revocă dreptul de administrare din favoarea Direcției de Asistență Socială asupra bunului imobil Clădire Centrul de Zi Arlechino, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, în suprafață construită de 219,00 mp, suprafață utilă 184,00

mp având număr cadastral 70168 și număr cadastral 70515, Carte funciară nr. 70168 Municipiul Târgoviște și Carte funciară nr. 70515 Municipiul Târgoviște, cu valoare de inventar 815.758,00 lei.

Art. 2 Se constituie dreptul de folosinţă cu titlu gratuit în favoarea Asociației Help Autism asupra imobilului proprietate publică a municipiului Târgovişte din strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Dreptul de folosință gratuită se constituie pe o perioadă de trei ani în vederea înființării unui sediu pentru furnizarea de servicii sociale de bază și suport specifice pentru recuperarea și integrarea copiilor cu tulburări de spectru autist. La expirarea duratei contractuale, dreptul de folosință gratuită se va prelungi cu perioade contractuale similare, fără o altă notificare din partea niciuneia dintre părți.

Art. 4 Predarea - primirea materială a bunului imobil se va efectua în termen de 30 zile, pe bază de contract de comodat în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de folosință.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția de Asistență Socială, Direcția Economică - Compartimentul Evidenţa Patrimoniului şi pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgovişte.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		**Termen limită depunere raport de specialitate**
		17 noiembrie 2023
Compartiment Evidența Patrimoniului Public și Privat	**X**	
Direcția Economică	**X**	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	**X**	
Comisia nr. 2	**X**	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	**X**	

Nr. 17518/20.10.2023 **DE ACORD**

REFERAT DE APROBARE

privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială asupra unui bun proprietate publică a Municipiului Târgoviște și constituirea dreptului de folosință gratuită în favoarea Asociației HELP AUTISM asupra bunului respectiv, situat în Municipiul Târgoviște, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV

Municipiul Târgoviște deține în proprietate publică imobilul – Clădire Centrul de Zi Arlechino, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, în suprafață construită de 219,00 mp, suprafață utilă 184,00 mp având număr cadastral 70168 și număr cadastral 70515, Carte funciară nr. 70168 Municipiul Târgoviște și Carte funciară nr. 70515 Municipiul Târgoviște, înregistrat la poziția 1779 în inventarul bunurilor, cu valoare de 815.758,00 lei;

Intrucât imobilul respectiv se află în administrarea Direcției de Asistenă Socială pentru funcționarea Centrului de Zi Arlechino, prin adresa cu nr. (RU)3721 din 18.10.2023 aceasta solicită revocarea dreptului de administrare din favoarea sa deoarece conform HCL nr. 207/28.05.2023 privind reorganizarea Centrului de zi pentru copii cu dizabilități situat în municipiul Târgoviște, strada Ion Ghica nr. 2, Centrul de zi Arlechino își va desfășura activitatea la noua adresă, în componența Centrului Integrat pentru Copii.

Totodată, prin adresa nr. 2479/29.09.2023, Asociația HELP AUTISM cu sediul în București, str. Diligenței nr.13, camera 1, Sector 3, persoană juridică română recunoscută ca fiind de utilitate publică prin H.G. nr. 618/2018, solicită constituirea dreptului de folosință în favoarea sa, pentru o perioadă de 3 ani, asupra imobilului Clădire Centrul de Zi Arlechino, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, în vederea înființării unui sediu pentru furnizarea de servicii sociale de bază și suport specifice pentru recuperarea și integrarea copiilor cu tulburări de spectru autist.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. b și c, coroborat cu alin. 3, lit. e , art. 196, alin. 1, lit. a și art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare se iniţiază un proiect de hotărâre în vederea aprobării următoarelor:

- Aprobarea revocării dreptului de administrare din favoarea Direcției de Asistență Socială asupra unui bunului imobil Clădire Centrul de Zi Arlechino, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, în suprafață construită de 219,00 mp, suprafață utilă 184,00 mp având număr cadastral 70168 și număr cadastral 70515, Carte funciară nr. 70168 Municipiul Târgoviște și Carte funciară nr. 70515 Municipiul Târgoviște, cu valoare de inventar 815.758,00 lei.

- Constituirea dreptullui de folosință gratuită în favoarea Asociației HELP AUTISM asupra imobilului proprietate publică a municipiului Târgoviște din strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, având datele de identificare prevăzute în anexa parte integrantă la prezentul raport.

Compartimentul de resort urmând a întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei şi dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Nr. 17508/20.10.2023 **APROBAT**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială asupra unui bun proprietate publică a Municipiului Târgoviște și constituirea dreptului de folosință gratuită în favoarea Asociației HELP AUTISM asupra bunului respectiv, situat în Municipiul Târgoviște, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV

Municipiul Târgoviște deține în proprietate publică imobilul – Clădire Centrul de Zi Arlechino, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, în suprafață construită de 219,00 mp, suprafață utilă 184,00 mp având număr cadastral 70168 și număr cadastral 70515, Carte funciară nr. 70168 Municipiul Târgoviște și Carte funciară nr. 70515 Municipiul Târgoviște, înregistrat la poziția 1779 în inventarul bunurilor, cu valoare de 815.758,00 lei;

Intrucât imobilul respectiv se află în administrarea Direcției de Asistenă Socială pentru funcționarea Centrului de Zi Arlechino, prin adresa cu nr. (RU)3721 din 18.10.2023 aceasta solicită revocarea dreptului de administrare din favoarea sa deoarece conform HCL nr. 207/28.05.2023 privind reorganizarea Centrului de zi pentru copii cu dizabilități situat în municipiul Târgoviște, strada Ion Ghica nr. 2, Centrul de zi Arlechino își va desfășura activitatea la noua adresă, în componența Centrului Integrat pentru Copii.

Totodată, prin adresa nr. 2479/29.09.2023, Asociația HELP AUTISM cu sediul în București, str. Diligenței nr.13, camera 1, Sector 3, persoană juridică română recunoscută ca fiind de utilitate publică prin H.G. nr. 618/2018, solicită constituirea dreptului de folosință în favoarea sa, pentru o perioadă de 3 ani, asupra imobilului - Clădire, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, în vederea înființării unui sediu pentru furnizarea de servicii sociale de bază și suport specifice pentru recuperarea și integrarea copiilor cu tulburări de spectru autist.

Dreptul de folosință gratuită este conferit de legislația în vigoare: art. 866 și art. 874 din Codul civil, art. 108 lit. d), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele prezentate supunem aprobării plenului Consiliului Local al Municipiului Târgoviște următoarele:

1. Se aprobă revocarea dreptului de administrare din favoarea Direcției de Asistență Socială asupra unui bunului imobil Clădire Centrul de Zi Arlechino, strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, în suprafață construită de 219,00 mp, suprafață utilă 184,00 mp având număr cadastral 70168 și număr cadastral 70515, Carte funciară nr. 70168 Municipiul Târgoviște și Carte funciară nr. 70515 Municipiul Târgoviște, cu valoare de inventar 815.758,00 lei.

2. Se constituie dreptul de folosință gratuită în favoarea Asociației HELP AUTISM asupra imobilului proprietate publică a municipiului Târgoviște din strada Radu Popescu, bloc 34, scara A-B, Parter, Micro IV, având datele de identificare prevăzute în anexa parte integrantă la prezentul raport.

3. Dreptul de folosință gratuită se constituie pe o perioadă de trei ani în vederea înființării unui sediu pentru furnizarea de servicii sociale de bază și suport specifice pentru recuperarea și integrarea copiilor cu tulburări de spectru autist. La expirarea duratei contractuale, dreptul de folosință gratuită se va prelungi cu perioade contractuale similare, fără o altă notificare din partea niciuneia dintre părți.

4. Predarea - primirea materială a bunului imobil se va efectua în termen de 30 zile, pe bază de contract de comodat în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de folosință.